

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Калинина, 65 за 2017 год**

Начислено 676155,50

Оплачено 687152,95

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Ремонт мягкой кровли	м2	670,07	30	20102,10
2	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	105	56622,50
3	Осмолка кровли	м2	651,34	6,6	4298,84
4	Демонтаж, монтаж металлического слива	м	283,93	2	567,86
5	Изготовление и монтаж мет. слива в подъезд	шт	1015,76	1	1015,76
6	Смена цементной стяжки	м2	129,59	2	259,18
7	Ремонт выщелачивания кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	113	75881,42
8	Смена стальных труб ХВС, ГВС 20 мм	м	431,98	10	4319,80
9	Смена стальных труб ХВС, ГВС 50 мм	м	760,25	3	2280,75
10	Смена сгонов до 20мм	шт	152,78	32	4888,96
11	Смена вентилей д/у 20 мм	шт	275,69	6	1654,14
12	Смена вентиля заказчика	шт	319,68	2	639,36
13	Смена полотенцесушителя заказчика	шт	433,43	1	433,43
14	Демонтаж радиатора	шт	231,58	4	926,32
15	Установка радиаторов	квт	3308,61	1,092	3613,00
16	Установка радиаторов (заказчика)	квт	235,16	4,368	1027,18
17	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
18	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	1	1489,09
19	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	2	3430,82
20	Смена эл. лампочки	шт	58,60	16	937,60
21	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
22	Смена патрона	шт	150,79	1	150,79
23	Смена монтажной коробки	шт	317,70	1	317,70
24	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
25	Смена манжета (без материала)	шт	248,08	1	248,08
26	Ремонт штукатурки стен фасада	м2	618,46	18	11132,28
27	Окраска газовой трубы	м2	212,18	4,9	1039,68
28	Установка урн	шт	2720,25	1	2720,25
29	Установка петли дверной	шт	319,28	2	638,56
30	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,474	1807,20
31	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	2	817,36
32	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
33	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л.кл	2588,32	0,40	1035,33
34	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,38	6263,73
35	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
36	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
37	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	18	2942,46
38	осмотр электрооборудования в квартире	кв-р	307,92	1	307,92
39	Осмотр эл. счетчика	шт	307,92	2	615,84
40	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
41	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
42	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	3	267,84
43	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	11	2037,97
44	Ремонт смесителя	шт	237,04	7	1659,28
45	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	16	2509,60
46	Ремонт патронов, выключателя	шт	204,34	7	1430,38
47	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	36	14516,28
48	Смена тройника 100х50	шт	360,94	3	1082,82
49	Смена элементов гребенки заказчика	шт	461,88	3	1385,64
50	Смена стальной заглушки в подвале	шт	249,16	1	249,16
51	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	4	356,64
52	Прочистка дворовой канализации	м/п	295,61	8	2364,88
53	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
54	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	11,9	5738,66
55	Установка хомута	шт	288,03	1	288,03
56	Регулировка приборов центрального отопления	прибор	261,56	4	1046,24
57	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	12	2356,32
58	Смена стальных заглушек в подвале	шт	249,16	2	498,32
59	Укрепление перил	шт	64,70	1	64,70
60	Изготовление и монтаж ограждения на елку	шт	801,24	1	801,24
61	Ремонт двери эл. щитка	шт	217,96	1	217,96

62	Монтаж металлического шкафа эл. щитка б/у	шт	277,13	1	277,13
63	Смена патрона б/у	шт	109,25	1	109,25
64	Спиловка дерева с АГП	шт		4	2004,34
65	Спиловка пенька	шт	544,91	3	1634,73
66	Техническое диагност-е внутр г/проводов дог.№ 49 от 25.09.17г				42000,00
67	Аварийное обслуживание	руб			16242,12
68	Вывоз мусора	руб			39702,96
69	Дератизация и дезинсекция	руб			4210,92
70	Сервисное обслуживание приборов учета	руб			5714,82
71	ВДПО	руб			3910,14
72	ВДГО	руб			3007,80
73	Электроэнергия	руб			11477,76
74	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			191785,33
75	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			153810,84
	Всего				766656,75
	План				676155,50

Экономист



Тавлиярова Л.С.